



Wellness relax centrum

Ostrava, Ostrava-město

cena u makléře

Nabízíme k prodeji privátní Wellness centrum v Ostravě. Jedná se o dvoupodlažní budovu s celkovou užitnou plochou 500m². Vlastní pozemek před budovou 187m² je využitý jako parkoviště se zajištěnou příjezdovou cestou. Budova je po kompletní rekonstrukci včetně zateplení a plastových oken. Centrum disponuje recepcí, kancelářskou místností, čtyřmi relax roomy a posilovnou. Wellness disponuje svojí stálou klientelou. Předpoklad návratnosti investice je do 10.let. PENB zpracováváme, proto je uvedena energetická třída G. Předpokládána je třída C. Bližší info u makléře.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	2321
Datum aktualizace	17.02.2022
Druh objektu	Cihlová
Zastavěná plocha m ²	267
Užitná plocha m ²	500
Plocha parcely m ²	187
Počet podlaží objektu	2
Telekomunikace	Telefon, internet
Sítě	Satelit, kabelová televize, kabelové rozvody, ostatní

Michal Vošahlík

Tel.: +420 720 621 902

E-mail: vosahlik@orcaestate.cz

Číslo nabídky: 2321
orcareality.cz/reality/2321/

Topení	ústřední plynové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Hotely, penziony a restaurace
Typ domu	Patrový
Typ zařízení	Hotel
Stav objektu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	78/2013 Sb.