



Pronájem kanceláří o celkové výměře 161 m² v Hodoníně (okres Hodonín)

Brněnská 3a, Hodonín, Hodonín

19 900 Kč / měsíc

Ve výhradním zastoupení vlastníka nabízím k pronájmu kancelářské prostory na adrese Brněnská 4062/3a v Hodoníně. Výměra kancelářských prostor činí 161 m². Prostory jsou v 1. NP bez výtahu. K dispozici kuchyňka a sociální zázemí. Objekt i vchod je zabezpečen kamerovým systémem vč. kódování zámků. Komfortní množství parkovacích míst nejen ve vnitrobloku, ale i z druhé strany budovy. Měsíční nájemné činí 20.000 Kč bez DPH. Pronajímatel je plátcem DPH. Služby jsou účtovány následovně: úklid a strážní služba (částka 600 Kč bez DPH) se hradí v měsíci předcházejícím. Služby za teplo, vodu a elektřinu se hradí v měsíci následujícím na základě skutečné spotřeby. Internet je volitelný, v případě zájmu se hradí měsíční poplatek ve výši 250 Kč bez DPH. Pronájem možný ihned. Minimální doba nájmu je 1 rok. Pronajímatel vyžaduje vratnou peněžitou jistotu ve výši dvou měsíčních nájmu, a to částku ve výši 40.000 Kč. V případě zájmu mě prosím kontaktujte, děkuji.

CENA

Cena nájmu	19 900 Kč / měsíc
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Hodonín
Ulice	Brněnská
č. domovní / č. orientační	4062 / 3a

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	6419
Datum aktualizace	04.12.2024
K dispozici od	04.12.2024
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Částečně

Plocha užitná m ²	161.21
Počet míst k parkování	10
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Datum nastěhování	04.12.2024
Počet podlaží objektu	2

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná
Vyhláška	148/2007 Sb.